

NYÍRTASS KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSEL ÉS TELEPÜLÉS-RENDEZÉSEL ÖSSZEFÜGGŐ PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAI

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján Nyírtass Község településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetés Szabályai az alábbiak:

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

1. A Község teljes lakossága
2. Valamennyi kerületi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható kerületi székhelyű építészeti, mérnöki szakmai érdekképviseleti szervezet és kerületi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet.
3. A következő helyi civil szervezetek: Nyírtass Községért Közalapítvány, Kék Angyalok Polgárőr Egyesület
4. I. fokú kiemelt építésügyi hatóság

Az előzetesen meghirdetésre bejelentkezett személyek és szervezetek közül a Polgármester a megbízott települési főépítész bevonásával dönti el az 1-3. pontban felsoroltak közül a résztvevők körét.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

- a) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a „<http://www.nyirtass.hu>” honlapján (továbbiakban Községi honlap) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.
- b) Az településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel a Községi honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a községi honlap főoldalán

1. számú táblázat:

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	nincs	van
Településrendezési eszközök (pl. helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van

c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- az írásos észrevétel Polgármesteri Hivatal címére (4522. Nyírtass, Tass vezér u. 1. sz.) történő megküldésével,
- elektronikus levélben történő megküldéssel a nyirtassonkormanyzat@gmail.com e-mail címre.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- a) A beérkezett véleményeket a Hivatal táblázatban összegzi.
- b) A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- a) Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a Hivatal megküldi a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít a Hivatal részére.
- b) A tervezői szakmai javaslat alapján a Hivatal valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választát.
- c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot a Hivatal feltölti a honlap által meghatározott tárhelyre, és erről hirdetményt jelentet meg a Községi honlapon.
- d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

- a) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a Hivatal az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a Községi honlap által meghatározott tárhelyre.
- b) Az intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé a Községi honlapon és a Hivatal hirdetőtábláján.

III. A szabályok hatályossága:

1. Területi hatály:

A szabályzat Nyírtass Község közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumokra és településrendezési eszközökre vonatkozik.

2. Időbeni hatály: Az elfogadástól (2015. március 11.) visszavonásig érvényes.

Kelt: Nyírtass, 2015. március 12.

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testületének megbízásából:

