

Nyírtass Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. november 2. napján megtartott nyilvános ülésének

a) tárgysorozata,

b) jegyzőkönyve

c) rendelete: 7/2021.(XI.17.)

d) határozata: 45/2021.(XI.02.) - 54/2021.(XI.02.)

Száma: NY1/2127-6/2021.

T Á R G Y S O R O Z A T

- T á r g y : /1 tsp./** Előterjesztés Nyírtass község helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása jóváhagyása tárgyában
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester
- T á r g y : /2 tsp./** Előterjesztés gazdasági szereplők megnevezéséről építési tevékenység ellátásához „az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” projekt vonatkozásában
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester
- T á r g y : /3 tsp./** Előterjesztés gazdasági szereplők megnevezéséről építési tevékenység ellátásához „az MFP-SZL/2020 kódszámú, „Szolgálati lakás kialakítása Nyírtasson” című projekt vonatkozásában
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester
- T á r g y : /4 tsp./** Előterjesztés ingatlan felajánlások és ingatlan vételi szándék bejelentés elbírálására
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester
- T á r g y : /5 tsp./** Egyebek
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester

Nyírtass, 2021. november 2.

Jenei Erzsébet
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. november 2. napján 17.30 órakor 4522 Nyírtass, Tass vezér út 1. szám alatt a Nyírtassi Polgármesteri Hivatal Tanácsstermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Jenei Erzsébet polgármester
Banu Ferencné alpolgármester
Jenei György képviselő
Lévai Csaba képviselő
Palcsik Lászlóné képviselő
Zsurkai Zsolt képviselő

Meghívottak: Pallay Ottó Árpád alpolgármester
Győri János jegyző

Hiányzik: Imre Gyula képviselő

Jenei Erzsébet polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, a meghívottakat, megállapítja, hogy a 7 fős testületből 6 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, 17.30 órakor megnyitja azt.

Jenei Erzsébet polgármester a meghívóban szereplő napirendi pont elfogadását javasolja a képviselő-testületnek. Megkérdezi, hogy van-e más javaslat.

Más javaslat nem hangzott el. Szavazást követően a **képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Nyírtass Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**45/2021. (XI.02.)
önkormányzati határozata**

az ülés napirendjének elfogadásáról

Nyírtass Község Önkormányzat Képviselő-testülete:
az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- T á r g y : /1 tsp./** Előterjesztés Nyírtass község helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása jóváhagyása tárgyában
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester
- T á r g y : /2 tsp./** Előterjesztés gazdasági szereplők megnevezéséről építési tevékenység ellátásához „az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” projekt vonatkozásában
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester
- T á r g y : /3 tsp./** Előterjesztés gazdasági szereplők megnevezéséről építési tevékenység ellátásához „az MFP-SZL/2020 kódszámú, „Szolgálati lakás kialakítása Nyírtasson” című projekt vonatkozásában
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester
- T á r g y : /4 tsp./** Előterjesztés ingatlan felajánlások és ingatlan vételi szándék bejelentés elbírálására
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester
- T á r g y : /5 tsp./** Egyebek
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester

A napirendek tárgyalása:

- (1.tsp.)** Előterjesztés Nyírtass község helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása jóváhagyása tárgyában
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester

Jenei Erzsébet polgármester: Röviden ismertette a napirendet. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata.

Miután kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti tartalommal. Szavazást követően **a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:**

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testületének

7/2021. (XI.17.) önkormányzati rendelete

Nyírtass Község igazgatási területe szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának jóváhagyásáról szóló 17/2006.(XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § a) pontjában és a Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2017. (III.13.) önkormányzati rendeletében meghatározott

- a település teljes lakossága,
- a településen működő érdekképviselői szervezetek,
- a településen működő civil szervezetek,
- a településen bejelentett székhelyű és településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- a településen működő vallási közösségek,

továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 9. számú mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat

- Országos Vízügyi Főigazgatóság
- Felső-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Útügyi Osztály
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Hatósági Főosztály
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Hajózási Hatósági Főosztály
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály
- Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály Légialkalmassági és Légiforgalmi Felügyeleti Osztály
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Útügyi Osztály
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály
- Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály
- Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
- Országos Atomenergia Hivatal
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály

1.
véleményének kikérésével az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a következőket rendeli el:

1.§ Nyírtass Község igazgatási területe szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának jóváhagyásáról szóló 17/2006.(XII.19.) önkormányzati rendelet 9.§ (3) bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

(3) *A terv különleges szabadidős-rekreációs területeit, a sajátos használatuk szerint sportolás, rekreációs, szabadidő eltöltését szolgáló, agrárturisztika – lovas turisztika – céljára lehet felhasználni a terv szerinti térbeli rendben, az alábbiak szerint:*

▪ Sajátos használat, ill. rendeltetés	szabadidős- rekreációs
▪ alkalmazható beépítési mód	szabadonálló
▪ alkalmazható építési övezet jele	Kio-sp.rek.
▪ a telek legnagyobb beépítettsége (%)	20
▪ az épület legnagyobb építmény-magassága (m)	7,5
▪ A telek legkisebb aktív zöldfelülete %	40
▪ A telek minimális területe m ²	10.000

Különleges szabadidős-rekreációs területen, a tulajdonos számára szolgáló lakóépület is elhelyezhető, önálló lakó rendeltetésű épületben. A lakóépületet, állattartás céljára szolgáló épülettől, vagy az épület kiszolgálására kiépített műtárgytól legalább 50 m-re kell elhelyezni.

2.§ A rendelet az elfogadást követő 15. napon lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti. E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépés napjától iktatott új ügyekben kell alkalmazni.

Jenei Erzsébet
polgármester

Győri János
jegyző

(2.tsp.) Előterjesztés gazdasági szereplők megnevezéséről építési tevékenység ellátásához „az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” projekt vonatkozásában
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester

Jenei Erzsébet polgármester: Röviden ismertette a napirendet. Javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a határozat-tervezetet. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata.

Miután kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot. Szavazást követően **a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

Nyírtass Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

46/2021. (XI.02.)
önkormányzati határozata

gazdasági szereplők megnevezéséről építési tevékenység ellátásához
„az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” projekt
vonatkozásában

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1./ „Az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című projekt keretén belül Nyírtass Község Önkormányzata – mint ajánlatkérő – az alábbi gazdasági szereplőknek kívánja közvetlenül írásban az ajánlattételi felhívást megküldeni:

SOMA-FÖLD KFT.

Adószám: 12627097-2-15
4400 Nyíregyháza, Váci M. u. 41.
info@somafold.hu

RÉTKÖZ-ÉP Kft.

Adószám: 22913948-2-15
4487 Tiszatelek, Kossuth u. 114.
ibodvai@gmail.com

Kala-Max Kft.

Adószám: 24772235-2-15

4492 Dombrád, Külterület 0175/32hrs

kalamaxkft@gmail.com

2./ Felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérők megküldésére.

(3.tsp.) Előterjesztés gazdasági szereplők megnevezéséről építési tevékenység ellátásához „az MFP-SZL/2020 kódszámú, „Szolgálati lakás kialakítása Nyírtasson” című projekt vonatkozásában
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester

Jenei Erzsébet polgármester: Röviden ismertette a napirendet. Javasolta, hogy a képviselő-testület fogadja el a határozat-tervezetet. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata.

Miután kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot. Szavazást követően **a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Nyírtass Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

47/2021. (XI.02.)

önkormányzati határozata

gazdasági szereplők megnevezéséről építési tevékenység ellátásához az MFP-SZL/2020 kódszámú, „Szolgálati lakás kialakítása Nyírtasson” című projekt vonatkozásában

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1./ Az MFP-SZL/2020 kódszámú, „Szolgálati lakás kialakítása Nyírtasson” című projekt keretén belül Nyírtass Község Önkormányzata – mint ajánlatkérő – az alábbi gazdasági szereplőknek kívánja közvetlenül írásban az ajánlattételi felhívást megküldeni:

ELBALÁN KFT.

Adószám: 26661911-2-42

Székhely: 1089 Budapest, Sárkány utca 7-9. I. em.

Képviseli: Hódos Józsefné

4600 Kisvárd, Kisvárd, Mikszáth Kálmán utca 5.

ÁGOSTON-HÁZ Kft.

Adószám: 14334603-2-15

Székhely: 4600 Kisvárd, Wesselényi u. 16.

Képviseli: Ágoston István

Madura és Társa Bt.:15-09-061019
Adószám: 21813113-2-15
Székhely:4233 Balkány, Ibolya út 13.
Képviseli: Maduráné Bíró Ágnes
maduraestarsabt@gmail.com

2./ Felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérők megküldésére.

(4.tsp.) Előterjesztés ingatlan felajánlások és ingatlan vételi szándék bejelentés elbírálására
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester

Jenei Erzsébet polgármester: Röviden ismertette a napirendet. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést véleményezte, kérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Zsurkai Zsolt képviselő: A Bizottság tárgyalta az előterjesztést. A következő javaslatokat tette a bizottság:

- Kis Jánosné 2314 Halásztelek, Kisgyár utca 68. szám alatti lakos a 4522 Nyírtass, Tass vezér út 7. szám alatti (Nyírtass 180 hrsz.) ingatlan 10/360 tulajdoni hányadát 1 Ft-ért ajánlotta fel az önkormányzat részére. A Bizottság nem javasolja a felajánlás elfogadását.
- Koroknai Istvánné 9024 Győr, Sió u. 32. szám alatti lakos az 1./ 4522 Nyírtass, Bem út 1. szám alatti (Nyírtass 149 hrsz) ingatlan 4/180 tulajdoni hányadát, 2./ a 4522 Nyírtass, Bem út 3. szám alatti (Nyírtass 150 hrsz.) 28/1200 tulajdoni hányadát, 3./ a Nyírtass 2110 helyrajzi számú ingatlan 4/12 tulajdoni hányadát, 4./ a Nyírtass 2542 helyrajzi számú ingatlan 11/360 tulajdoni hányadát, 5./ a Nyírtass 2060 helyrajzi számú ingatlan 4/360 tulajdoni hányadát, 6./ a Nyírtass 2061 helyrajzi számú ingatlan 4/360 tulajdoni hányadát, valamint 7./ a Nyírtass 2062 helyrajzi számú ingatlan 4/360 tulajdoni hányadát ingyenesen ajánlotta fel az önkormányzat részére. A Bizottság nem javasolja a felajánlások elfogadását.
- Sipos Imréné 2765 Farnos, Pénztárnok u. 10. szám alatti lakos a 4522 Nyírtass, Hatház út 18. és 25. szám alatti ingatlanokban lévő tulajdoni hányadait ajánlotta fel ingyenesen az önkormányzat részére. A Bizottság nem javasolja a felajánlások elfogadását.
- Kozics-Dajka Piroska 4522 Nyírtass, Dózsa út 104. szám alatti lakos a 4522 Nyírtass, Dózsa út 3-5. szám alatti (Nyírtass 956 hrsz.) ingatlanra jelentett be vételi szándékot. Az ingatlanért ajánlott vételár: 200.000 Ft. A Bizottság javasolja az ingatlan értékesítését, a vételárat a képviselő-testület határozza meg.
- Kertész József 4522 Nyírtass, József A. út 3. szám alatti lakos a 4522 Nyírtass, József Attila út 5. szám alatti (Nyírtass 698 hrsz.) ingatlanra jelentett be vételi szándékot. Az ingatlanért ajánlott vételár: 500.000 Ft. A Bizottság javasolja az ingatlan értékesítését 500.000.- Ft-ért.
- Támogatta a Bizottság, hogy Nyírtass Község Önkormányzata vásárolja meg a 4522 Nyírtass, Árpád út 98. szám alatti, Nyírtass 688 helyrajzi számú ingatlan 1.200.000.- Ft vételárért.

Jenei Erzsébet polgármester: A Bizottság javaslatait elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata.

Miután kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot. Szavazást követően **a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Nyírtass Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**48/2021. (XI.02.)
önkormányzati határozata**

**Kis Jánosné 2314 Halásztelek, Kisgyár utca 68. szám alatti lakos ingatlan felajánlásával
kapcsolatos döntésről**

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

- 1./ Kis Jánosné 2314 Halásztelek, Kisgyár utca 68. szám alatti lakos ingatlan felajánlását (a 4522 Nyírtass, Tass vezér út 7. szám alatti (Nyírtass 180 hrsz.) ingatlan 10/360 tulajdoni hányadát 1 Ft-ért ajánlotta fel az önkormányzat részére) teljes terjedelemben megismerte.
- 2./ Arról döntött, hogy a Kis Jánosné által felajánlott, 4522 Nyírtass, Tass vezér út 7. szám alatt található (nyírtassi 180 hrsz.) ingatlan 10/360 tulajdoni hányadát 1.- Ft vételárért nem vásárolja meg, az adott ingatlanban résztulajdont nem kíván szerezni.
- 3./ Felhatalmazza a polgármestert a határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Miután kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot. Szavazást követően **a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Nyírtass Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**49/2021. (XI.02.)
önkormányzati határozata**

**Koroknai Istvánné Győr, Sió u. 32 szám alatti lakos ingatlan felajánlásaival kapcsolatos
döntésről**

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

- 1./ Koroknai Istvánné 9024 Győr, Sió u. 32. szám alatti lakos ingatlan felajánlásait (a
 - 4522 Nyírtass, Bem út 1. szám alatti (Nyírtass 149 hrsz) ingatlan 4/180 tulajdoni hányadát,
 - 4522 Nyírtass, Bem út 3. szám alatti (Nyírtass 150 hrsz.) 28/1200 tulajdoni hányadát,
 - Nyírtass 2110 helyrajzi számú ingatlan 4/12 tulajdoni hányadát,
 - Nyírtass 2542 helyrajzi számú ingatlan 11/360 tulajdoni hányadát,

- Nyírtass 2060 helyrajzi számú ingatlan 4/360 tulajdoni hányadát,
 - Nyírtass 2061 helyrajzi számú ingatlan 4/360 tulajdoni hányadát, valamint
 - a Nyírtass 2062 helyrajzi számú ingatlan 4/360 tulajdoni hányadát ingyenesen ajánlotta fel az önkormányzat részére) teljes terjedelemben megismerte.
- 2./ Arról döntött, hogy a Koroknai Istvánné által felajánlott ingatlanokat nem fogadja el, az adott ingatlanokban résztulajdont nem kíván szerezni.
- 3./ Felhatalmazza a polgármestert a határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Miután kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot. Szavazást követően **a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Nyírtass Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**50/2021. (XI.02.)
önkormányzati határozata**

**Sipos Imréné 2765 Farmos, Pénztárnok u. 10. szám alatti lakos ingatlan felajánlásaival
kapcsolatos döntésről**

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

- 1./ Sipos Imréné 2765 Farmos, Pénztárnok u. 10. szám alatti lakos ingatlan felajánlásait (4522 Nyírtass, Hatház út 18. és 25. szám alatti ingatlanokban lévő tulajdoni hányadát ingyenesen ajánlotta fel az önkormányzat részére) teljes terjedelemben megismerte.
- 2./ Arról döntött, hogy a Sipos Imréné által felajánlott ingatlanokat nem fogadja el, az adott ingatlanokban résztulajdont nem kíván szerezni.
- 3./ Felhatalmazza a polgármestert a határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Jenei Erzsébet polgármester: Bejelentette személyes érintettségét Kozics-Dajka Piroska vételi szándékával kapcsolatban és az ülés vezetését Banu Ferencné alpolgármester részére átadta.

Banu Ferencné alpolgármester: Kérte, hogy a képviselő-testület hozzon döntést arról, hogy a polgármestert kizárja-e a szavazási eljárásból. Szavazást követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a polgármestert a szavazási eljárásból kizárta.

Jenei György képviselő: Bejelentette személyes érintettségét Kozics-Dajka Piroska vételi szándékával kapcsolatban.

Banu Ferencné alpolgármester: Kérte, hogy a képviselő-testület hozzon döntést arról, hogy Jenei György képviselőt kizárja-e a szavazási eljárásból.

Szavazást követően a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett Jenei György képviselőt a szavazási eljárásból kizárta.

Banu Ferencné alpolgármester: Megkérdezte, hogy az eladási árat illetően van-e más javaslata a képviselő-testületnek.

Miután más javaslat nem volt az alpolgármester szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet. Szavazást követően **a képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Nyírtass Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**51/2021. (XI.02.)
önkormányzati határozata**

**Kozics-Dajka Piroska 4522 Nyírtass, Dózsa út 104. szám alatti lakos vételi szándék
bejelentésével kapcsolatos döntésről**

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

1./ Kozics-Dajka Piroska 4522 Nyírtass, Dózsa út 104. szám alatti lakos vételi szándékát (a 4522 Nyírtass, Dózsa út 3-5. szám alatti, Nyírtass 956 helyrajzi számú ingatlan 200.000.- Ft vételárért kívánja megvásárolni) teljes terjedelemben megismerte.

2./ Arról döntött, hogy a Nyírtass Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 4522 Nyírtass, Dózsa út 3-5. szám alatti, Nyírtass 956 helyrajzi számú ingatlanát 200.000.- Ft vételárért Kozics-Dajka Piroska 4522 Nyírtass, Dózsa út 104. szám alatti lakos részére értékesíti.

3./ Felhatalmazza a polgármestert a határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szavazást követően Banu Ferencné alpolgármester az ülés vezetését Jenei Erzsébet polgármester részére átadta.

Miután kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot. Szavazást követően **a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Nyírtass Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**52/2021. (XI.02.)
önkormányzati határozata**

**Kertész József 4522 Nyírtass, József Attila út 3. szám alatti lakos vételi szándék
bejelentésével kapcsolatos döntésről**

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

- 1./ Kertész József 4522 Nyírtass, József Attila út 3. szám alatti lakos vételi szándékát (a 4522 Nyírtass, József Attila út 5. szám alatti, Nyírtass 698 helyrajzi számú ingatlan 500.000.- Ft vételárért kívánja megvásárolni) teljes terjedelemben megismerte.
- 2./ Arról döntött, hogy a Nyírtass Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 4522 Nyírtass, József Attila út 5. szám alatti, Nyírtass 698 helyrajzi számú ingatlanát 500.000.- Ft vételárért Kertész József 4522 Nyírtass, József Attila út 3. szám alatti lakos részére értékesíti.
- 3./ Felhatalmazza a polgármestert a határozat közlésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Miután kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot. Szavazást követően **a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Nyírtass Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**53/2021. (XI.02.)
önkormányzati határozata**

a nyírtassi 688 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

- 1./ A nyírtassi 688 helyrajzi számú ingatlan megvásárlására vonatkozó előterjesztést teljes terjedelemben megismerte.
- 2./ Kifejezi azon szándékát, hogy az eladásra kínált 4522 Nyírtass, Árpád út 98. szám alatti (nyírtassi 688 hrsz.-ú ingatlan 1.200.000.- Ft vételárért megvásárolja.
- 3./ Megbízta Dr. Dolhai Ágnes 4600 Kisvárdra, Várday I. u. 23. szám alatti székhelyű egyéni ügyvédet az adásvételi szerződés elkészítésére, ellenjegyzésére, valamint az ingatlan nyilvántartásban történő átvezetésére.
- 4./ Felhatalmazza a polgármestert a szükséges okiratok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(5.tsp.) Egyebek
Előadó: Jenei Erzsébet polgármester

Szociális Munka Napja

Jenei Erzsébet polgármester: A korábbi évek gyakorlatának megfelelően javasolta, hogy Szociális Munka Napja alkalmából a Nyírtassi Egyesített Szociális Intézmény dolgozói részére személyenként 10.000.- Ft összegű pénzbeli támogatás kerüljön kifizetésre. Megkérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény a javaslattal kapcsolatban.

Miután más kérdés, hozzászólás, vélemény nem volt a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot. Szavazást követően **a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:**

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testületének

**54/2021. (XI.02.)
önkormányzati határozata**

Szociális Munka Napja alkalmából pénzbeli támogatás biztosításáról

Nyírtass Község Önkormányzata Képviselő-testülete:

- 1./ Szociális Munka Napja alkalmából a Nyírtassi Egyesített Szociális Intézmény dolgozói részére 10.000.- Ft/fő összegű pénzbeli támogatást biztosít.
- 2./A pénzbeli támogatás fedezetét 2021. évi költségvetésében biztosítja.
- 3./ Felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Miután más vélemény, hozzászólás nem volt a polgármester megköszönte a munkát, az ülést 18:42-kor bezárta.

K.m.f.

Jenei Erzsébet
polgármester

Győri János
jegyző